

# Curriculum Vitae



**Nelson M. Vera Büchel**

Université de Neuchâtel  
GRET  
Institut de sociologie  
Faubourg de l'Hôpital 27  
CH – 2000 Neuchâtel  
Nationalités : Suisse et Colombienne.

E-mail : [nelson.vera@unine.ch](mailto:nelson.vera@unine.ch)  
Tél: +41 32 718 14 92  
<http://www2.unine.ch/socio/page-26131.html>

## COMPETENCES PRINCIPALES

---

Intérêt marqué pour l'économie territoriale, la finance, le droit économique, les études d'impact, les politiques publiques et la coopération internationale pour le développement.  
Fort sens critique et analytique.  
Assiduité, polyvalence et une forte motivation.

## EXPERIENCES ET REALISATIONS PROFESSIONNELLES

---

Dès 5/ 2012

### Université de Neuchâtel

Neuchâtel, Suisse.

#### ***Collaborateur Scientifique***

*Groupe de recherche en économie territoriale (GRET)*

*Prof. O. Crevoisier*

- Gestion de projet FNSRS en partenariat avec l'EPFL et l'Université de Fribourg sur les grands projets de développement urbain.
- Gestion et organisation de workshops liés au projet Complexdesign.
- Participation à de nombreux congrès internationaux et rédaction d'articles scientifiques.
- Projet PAV – Identification de démarches visant à la réalisation collaborative de programmes à haute valeur environnementale, sociale et d'aménagement, Etat et Canton de Genève, mandat de prestation, phase 1 (septembre 2014-juin 2015) et phase 2 (octobre 2015- juin 2016).

Dès 12/ 2006

### Evolutio-International

Genève, Suisse.

#### ***Co-fondateur et Président***

- Participation à la création, la mise en place et la coordination de cette organisation non-gouvernementale reconnue d'utilité publique œuvrant dans le domaine de la coopération internationale pour le développement.
- Co-responsable de la coordination et du suivi d'une initiative locale liée à la protection de l'environnement au Brésil, d'un projet d'éducation parascolaire en Argentine et d'une initiative agricole au Niger.

10/2008 – 12/2011

### Observatoire de la Finance

Genève, Suisse.

#### ***Collaborateur scientifique***

- Contribution à la recherche relative à l'étude et à la rédaction du rapport subséquent intitulé « *The Impact of the Global Crisis on SME and Entrepreneurship Financing and Policy Responses – contribution to the OECD Strategic Response to the Financial and Economic Crisis, 2009* ».
- Chargé d'édition de plusieurs numéros de la revue « Finance et Bien Commun/Common Good (gestion des délais, des personnes et des documents, contacts avec les auteurs et révisions des textes).
- Co-responsable de la promotion du Prix international Robin Cosgrove « Ethique en Finance ».

- Rédaction et contribution à des articles en finance, économie, management et éthique ainsi qu'à l'élaboration des projets de recherche.
- Rapporteur de réunions et de conférences organisées par l'organisation.

09/2009 – 12/2009

**Université de Fribourg**

Fribourg, Suisse.

**Assistant de recherche, chaire de « Stratégie et concurrence internationales »**

*Prof. Paul H. Dembinski*

- Participation active à la mise en place d'un consortium de recherche (28 partenaires à travers l'Europe) pour répondre à l'appel FP7 de l'Union européenne « *Changing the role of the financial system to better serve economic, social and environmental objectives* ».

03/2008 - 03/2009

**Eco'Diagnostic**

**Institut privé indépendant de recherche et d'expertises socio-économiques.**

Genève, Suisse.

**Collaborateur scientifique, Chef de projet**

- Participation active, entre autres, à l'exécution d'un mandat émanant de la région de l'Entre-deux-Lacs, Canton de Neuchâtel pour établir une vision du développement socio-économique de la région et un plan directeur régional d'aménagement déposé à la Confédération Suisse.

**FORMATION**

---

Dès 5 / 2012

**Université de Neuchâtel**, Neuchâtel, Suisse.

**Doctorant ès sciences humaines, Faculté des Lettres et Sciences humaines**

Chaire d'économie territoriale, Prof. Olivier Crevoisier.

Projet FNS « **Complexdesign** » en collaboration avec l'EPFL et l'Université de Fribourg.

**Titre provisoire** : « Les grands projets de développement urbains : ancrage territorial des ressources dans un monde mobile ».

09/2006 – 09/2008

**Université de Genève**, Genève, Suisse.

**MA in Management Public**

Etudes en Management Public, études européennes (**Global Studies Institute (GSI)**) et en informatique pour les sciences sociales.

09/2002 - 07/2006

**The Graduate Institute of International and Development Studies**

Genève, Suisse.

**MA in Relations Internationales**

Etudes en droit international, Sciences Politiques, Economie internationale et Histoire  
Examens Finaux: *International Human Rights Law and Practice, Economics of transition and Regional integration.*

09/2005 – 02/2006

**Universidad Complutense** de Madrid, Espagne (semestre de mobilité).

Etudes en relations internationales et intégration régionale en Amérique Latine, religion et société internationale.

01/ 2002 - 10/ 2002

Maturité Fédérale

Cours intensif de mathématiques à l'école BER, Genève.

Séjour linguistique à l'**University of Limerik**, Irlande.

10/1999 – 10 /2001

**Université de Lausanne**, Suisse.

« Etudes en littérature comparée ».

**RECHERCHES EN ECONOMIE REGIONALE**

---

**Travail de mémoire de master à l'Université de Genève:**

- **De janvier à septembre 2006** : « Collaboration intercommunale dans la région de l'Entre-deux-Lacs, Canton de Neuchâtel, Suisse : de la conception à la mise en œuvre » (Note: 5.5).

## ARTICLES PUBLIÉS ET EN COURS DE PUBLICATION

---

- Theurillat, T., Vera-Büchel, N., & Crevoisier, O. (2016). From capital landing to urban anchoring: The negotiated City. Special issue: Financialisation and the production of urban space, *Urban Studies*, 1-10. <http://usj.sagepub.com/content/early/2016/02/03/0042098016630482.full.pdf?ijkey=5dUvRaeQ8itCecl&keytype=finite>
- Brandač, M., & Vera-Büchel, N. (2014). De Rotterdam ou la théâtralisation de la densité. *Cahier de l'Aspan* (32e année), 1-15.
- Vera-Büchel (2016). L'ancrage des ressources dans la ville « valuée » : complexité et business model des GPDU en Suisse. A paraître.
- Vera-Büchel (2016). «Les GPDU: une valorisation nouvelle de l'urbanité et de la rente immobilière. ». A paraître.

## AUTRES EXPERIENCES ACADEMIQUES

---

### Expertise pour une revue bilingue internationale:

- Relecteur pour la revue « *Finance et Bien Commun/Common Good* »

### Organisation d'événements scientifiques internationaux :

- Organisation de trois éditions des rencontres internationales « Ethique, Finance & Responsabilité » Observatoire de la Finance, Genève, 2009, 2010, 2011.
- Co-organisation du séminaire international intitulé : « De Rotterdam : Exploring the Vertical City », Rotterdam, Pays-Bas, Juillet 2014.

### Enseignements universitaires :

- *Université de Neuchâtel*, contributions ponctuelles portant sur le marché immobilier dans le cadre du cours « Approche critique de la mondialisation ».
- *EPFL/EDAR*, contributions ponctuelles dans le cadre du cours doctoral de la Prof. Inés Lamunière intitulé « *ComplexDesign - Projeter à grande échelle* ».
- *Encadrement de mémorands dans le cadre de la chaire d'économie territoriale du Prof. Olivier Crevoisier.*

## CONFERENCES, ATELIERS ET SEMINAIRES SCIENTIFIQUES RECENTS

---

### Conférences et ateliers avec contribution :

- **20-25 avril 2015:** Présentation AAG 2015 | : 'A New Valuation of Urban and Real Estate Rent' Financialization of City-making : Articulating critical perspectives, Urban Projects in Switzerland, Chicago, Etats-Unis
- **23-25 mars 2015:** Présentation (Avec D. Guex): "Economic valuation and business models in Switzerland: some evidence from tourism and real estate industries", Switzerland-Hong Kong Joint Workshop and Public Forum on Economic Geography and Urban Development, Hong Kong.
- **7-10 juillet 2014:** Présentation : «Le projet complexe: regard actualisé sur les nouvelles formes de valeurs urbaines », *51<sup>ème</sup> Colloque de l'Association de Science Régionale de Langue Française (ASRDLF)*, Paris, France.
- **2-3 avril 2014:** Animation et présentation: *Workshop INNO-Futures: ComplexDesign Innovative machines for generating «new» urban rent*, Couvet, Neuchâtel, Suisse.
- **20 février 2013:** Participation au workshop consacré au projet « Alpine Andermatt Swissalps », (ELGE, CompleXdesign), Andermat (UR), Suisse.

- **3-5 février 2014:** Présentation : « Les mégaprojets urbains : Nouvelles formes de production urbaine, financiarisation et valeurs socio-culturelles », *Doctoriales de l'Association de Science Régionale de Langue Française (ASRDLF)*, Paris, France.
- **7 novembre 2013:** Animation d'une table ronde, Forum Raumwissenschaften, Zürich.
- **8-11 octobre 2013 :** Explorer, workshop “ Les mécanismes de production de la ville chinoise”, Shanghai, China.
- **12-13 septembre 2013 :** Conférence ESPON “*Science in support of European Territorial Development and Cohesion*”, Luxembourg.
- **4 septembre 2013 :** BCGE, séminaire « *L'essentiel de la finance : Entre qualité de vie et qualité de ville – Quelles stratégies pour relever les défis de la transformation urbaine?* », Genève, Suisse.
- **8-11 juillet 2013:** Présentation : « Les mégaprojets urbains: quelles formes de financiarisation et de valorisation », *50<sup>ème</sup> Colloque de l'Association de Science Régionale de Langue Française (ASRDLF)*, ‘ culture, patrimoine et savoirs », Mons, Belgique.
- **28 juin 2013:** Animation d'une table ronde dans le cadre d'un workshop consacré au projet « Reconversion de l'entrepôt McDonald », (ELGE, CompleXdesign), Paris, France.
- **19 mars 2013:** Présentation lors des rencontres scientifiques MAPS, « Les mégaprojets urbains : ancrage territorial des ressources dans un monde mobile » Neuchâtel, Suisse.
- **5 février 2013:** Participation au colloque : « Ville et droit- Quel droit pour répondre aux défis des villes ? » Université de Neuchâtel, Neuchâtel, Suisse.
- **16-18 janvier 2013:** Participation au colloque international Futurs urbains intitulé « Enjeux interdisciplinaires émergents pour comprendre, projeter et fabriquer la ville de demain », Université de Paris-Est, Paris, France.
- **15 janvier 2013:** Participation à la rencontre « Arc jurassien-Chine, Quelles opportunités de développement sont possible ? », Tramelan, Suisse.
- **7 décembre 2012:** Participation au Conseil de la Conférence Transjurassienne (CTJ) sur le thème "Prospective, aménagement et développement du territoire transjurassien", Besançon, France.
- **26 septembre 2012:** Poster : « Les mégaprojets urbains financiarisés - quelle(s) convention(s) autour de la valeur urbaine », *Marché de la recherche regionsuisse & Colloque sur le développement régional*, thème central «Entrepreneuriat et développement régional» ; Berne, Suisse.  
[http://www.regiosuisse.ch/download/veranstaltungen/regiosuisse/forschungsmarkt-regiosuisse/poster-2012?set\\_language=de](http://www.regiosuisse.ch/download/veranstaltungen/regiosuisse/forschungsmarkt-regiosuisse/poster-2012?set_language=de)
- **9-11 juillet 2012:** Présentation : « Les mégaprojets urbains: quelles formes de financiarisation et de valorisation? », *49<sup>ème</sup> Colloque de l'Association de Science Régionale de Langue Française (ASRDLF)*, ‘Industrie, ville et régions dans une économie mondialisée’, Belfort, France.
- **26 juin 2012:** Animation de table thématique: «*Recovery, Sustainability, and Evolution perspectives on the Real Estate Economy. A part of the Green Economy Seminar Series*», Palais des Nations, Genève, Suisse.

#### **Séminaires doctoraux et formations complémentaires:**

- **6-10 octobre 2014:** Troisième semaine du module formation du prodoc CompleXdesign « Penser à grande échelle » (PAGE 03), l'EPFL, Lausanne, Suisse.
- **21-25 octobre 2013:** Deuxième semaine du module formation du prodoc CompleXdesign « Penser à grande échelle » (PAGE 02), l'EPFL, Lausanne, Suisse.
- **5 septembre 2013 :** Forum.13, Association Ecoparc, *Vers la ville symbiotique? Valoriser les ressources cachées.* Neuchâtel, Suisse.
- **13 et 20 août 2013:** *Atelier de formation « Conference and seminar skills in English »* organisé par la Conférence Universitaire de Suisse Occidentale, Neuchâtel, Suisse.
- **De septembre 2012 à juin 2013:** *Cours d'anglais avancé (Niveau C1)* organisé par l'Université de Neuchâtel, Neuchâtel, Suisse.
- **11 avril, 18, 25 et 2, 6, 23 mai 2013:** *Atelier de formation « Scientific English Writing »* organisé par la Faculté des Lettres et Sciences humaines de l'Université de Neuchâtel, Neuchâtel, Suisse.
- **15-19 octobre 2012:** Première semaine du module formation du prodoc CompleXdesign « Penser à grande échelle » (PAGE 01), l'EPFL, Lausanne, Suisse.
- **10 et 11 mai 2012:** Participation au Programme Doctoral Romand en Sociologie (PDRS), module "Sciences sociales et crises économiques, Neuchâtel, Suisse.

## **DISTINCTIONS SCIENTIFIQUES ET SÉJOURS À L'ÉTRANGER**

---

- Boursier du fonds des donations de l'Université de Neuchâtel - sur préavis positif de la Commission de recherche du FNS. Séjour au *Politecnico di Milano*, Prof. R. Camagni (sujet de recherche: une approche territoriale des méga-événements: l'Exposition Universelle, Milano 2015), février-juin 2014.
- Séjour de courte durée à la *London School of Economics*, Londres, Angleterre. *Cours intensif de méthodes qualitatives*, 18-30 août 2014.

## **COMPETENCES LINGUISTIQUES**

---

Espagnol : Langue maternelle.  
Français: Courant.  
Anglais: Courant.  
Allemand : Bonnes connaissances.  
Italien: Bonnes connaissances.

## **CONNAISSANCES INFORMATIQUES**

---

Microsoft Office, Mac OSX, Photoshop, Adobe Illustrator, Internet (Lotus, Outlook), Project Manager, SPSS, NVivo, Atlas-ti, webmaster, InDesign.

## **AFFILIATIONS**

---

Représentant d'Evolutio-International auprès de la [CNUCED](#) dans le cadre du dialogue avec la société civile.

Membre actif du réseau de doctorants de The European Real Estate Society (ERES) PhD Student community  
[http://www.eres.org/index.php?option=com\\_content&view=article&id=57&Itemid=68](http://www.eres.org/index.php?option=com_content&view=article&id=57&Itemid=68)

Membre actif du réseau des acteurs de l'habitat  
<http://www.acteursdelhabitat.com/spip.php?article1179>

Membre actif de la Société Neuchâteloise de Géographie  
<http://s-n-g.ch/>

Membre actif de l'Association de Science Régionale de Langue Française (ASRDLF) et de *l'European Regional Science Association* (RSA)  
<http://www.asrdlf.org/>  
<http://www.ersa.org/>

## **CENTRES D'INTERETS**

---

Le jeu d'échecs, le football, l'escalade, la lecture, les voyages culturels et la peinture.

## **REFERENCES SUR DEMANDE**

---