

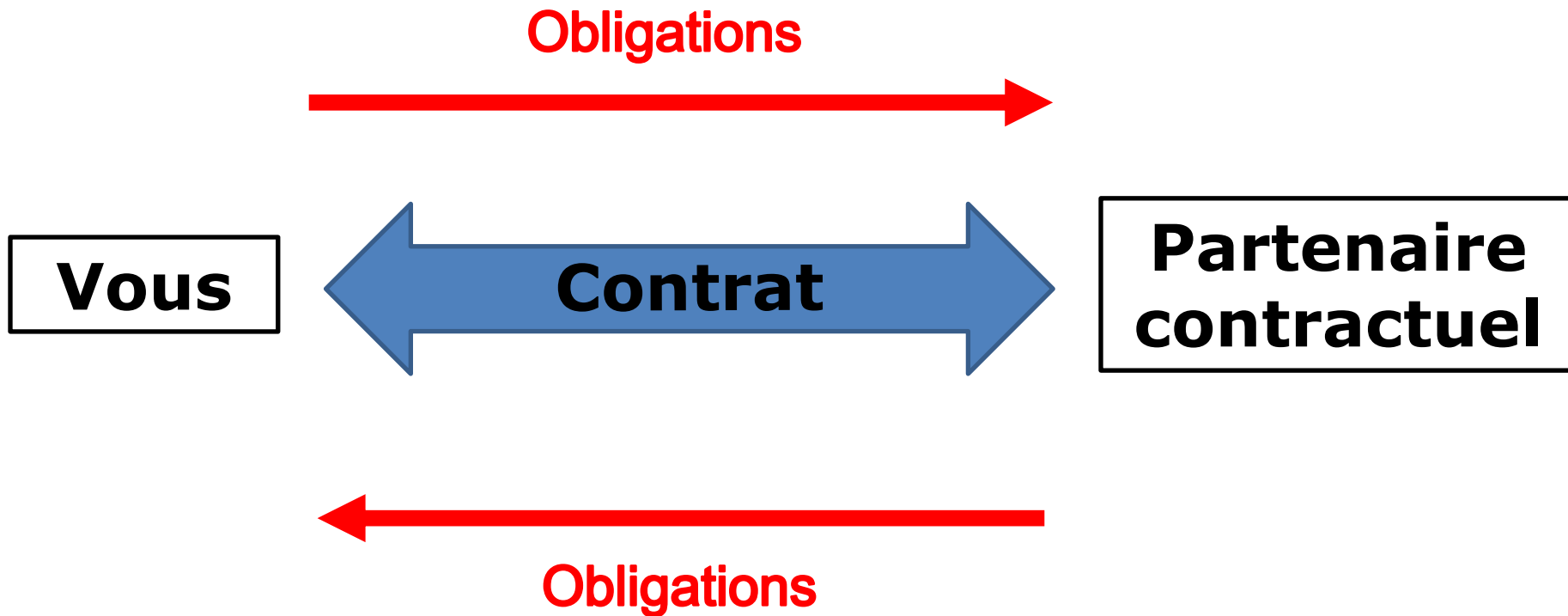
Droit des contrats

Force majeure et imprévision

Séminaire en ligne

16 avril 2020

Prof. Christoph Müller, Université de Neuchâtel



(1)

Votre contrat contient-il une clause de force majeure?

force majeure (FM)

=

événement

- **extérieur**
- **imprévisible**
- **insurmontable**

(1)
Votre contrat contient-il une clause de FM?

Clause de FM

- **Définition**
- **Exemples**
- **Conséquences**

(2)

Votre clause de FM mentionne-t-elle des pandémies?

Clause de FM

- **Définition**
- **Exemples («pandémie», «épidémie»)**
- **Conséquences**

(3)

Le COVID-19 tombe-t-il sous la définition générale de la FM?

Clause de FM

- **Définition**
- **Exemples**
- **Conséquences**

(4)

Le COVID-19 est-il couvert par d'autres exemples de FM?

Clause de FM

- **Définition**
- **Exemples: «décision d'un gouvernement», «mesure prise par une autorité administrative»**
- **Conséquences**

(5)

Quelles conséquences la clause de FM prévoit-elle?

Clause de FM

- **Définition**
- **Exemples:** «décision d'un gouvernement», «mesure prise par une autorité administrative»
- **Conséquences**
 - **Notification**
 - **Fixation d'un délai supplémentaire**
 - **Mettre fin au contrat**
 - **Documentation**

(6)

Quel est le régime légal suisse de la FM?

97(1) CO (responsabilité contractuelle):

«Lorsque le créancier ne peut obtenir l'exécution de l'obligation ou ne peut l'obtenir qu'imparfaitement, le débiteur est tenu de réparer le dommage en résultant, à moins qu'il ne prouve qu'aucune faute ne lui est imputable»

Conditions:

- 1) Violation contractuelle**
- 2) Préjudice**
- 3) Causalité**
- 4) Absence de faute**

(6)

Quel est le régime légal suisse de la FM?

119 CO (impossibilité objective subséquente):

«L'obligation s'éteint lorsque l'exécution en devient impossible par suite des circonstances non imputables au débiteur»

«Dans les contrats bilatéraux, le débiteur ainsi libéré est tenu de restituer, selon les règles de l'enrichissement illégitime, ce qu'il a déjà reçu et il ne peut plus réclamer ce qui lui restait dû»

(7)

Le COVID-19 rend-il objectivement impossible l'exécution des obligations?

FM = événement

- **extérieur**
- **imprévisible**
- **insurmontable**

Du point de vue d'aujourd'hui, le COVID-19 n'est qu'en empêchement temporaire

En principe, libération des parties pendant la période pendant laquelle les mesures de confinement rendent objectivement impossible l'exécution des obligations

(8)

**Quel régime juridique pour le COVID-19
en tant qu'événement surmontable?**

102-109 CO: demeure du débiteur

3 options (107(2) CO):

- 1. Réclamer l'exécution (tardive) de l'obligation et des d.-i. pour cause de retard;**
- 2. Renoncer à l'exécution de l'obligation, en maintenant le contrat et en demandant des d.-i. positifs;**
- 3. Renoncer à l'exécution de l'obligation, en mettant un terme au contrat et en demandant des d.-i. négatifs**

(9)

La demeure du débiteur est-elle due à une faute de sa part?

(10)

**Est-ce que le COVID-19 peut justifier
une adaptation de votre contrat?**

Principe:

Fidélité contractuelle (*pacta sunt servanda*)

(11)

Votre contrat contient-il une clause d'adaptation?

= Clause de hardship

Définition
Conditions
Effets

(12)

Pouvez-vous renégocier les termes de votre contrat?

➤ Prise de contact immédiate avec votre partenaire contractuel

(13)

Le tribunal peut-il adapter le contrat?

Imprévision (*clausula rebus sic stantibus*)

Pas de disposition légale générale en droit suisse

373(2) CO:

«Toutefois, si l'exécution de l'ouvrage est empêché ou rendue difficile à l'excès par des circonstances extraordinaires, impossibles à prévoir, ou exclues par les prévisions qu'ont admises les parties, le juge peut, en vertu de son pouvoir d'appréciation, accorder soit une augmentation du prix stipulé, soit la résiliation du contrat»

(14)

Quelles conditions doivent être remplies pour que le tribunal adapte votre contrat?

4 conditions:

- 1. Changement des circonstances**
- 2. Changement imprévisible**
- 3. Changement inévitable**
- 4. Déséquilibre grave entre les prestations (exorbitance)**
- 5. Pas d'exécution sans réserve**